

> Jak odborníci vidí trh fúzí a akvizic <

zky nepokryjí dluh, užé Debtwire řekl Českého výboru Josef Co se týče možnosti, ka má, patrně se bude rekturalizovat, aby

Janie Garcia nezové

a v bankrotu. Ovšem úspěšnou restructura-menšuje tím, že proti mandátu vystupují stupci vlastníků Saz-se mají námitky proti

insolvenčnímu správci Josefu Čukovi. V případě bankrotu by se českému hernímu trhu otevřel prostor pro konsolidaci. Konkurenční sázkové skupiny se budou snažit přitáhnout klienty Sazky - této snaze bude asi vévodit úhlavní rival Sazky, Fortuna Entertainment. Firma se nyní snaží rozjet vlastní loterii, čímž by porazila dosud monopolní postavení Sazky. Je to hříčka osudu, vezmeme-li v úvahu, že Sazka za roky své existence učinila z mnoha lidí milionáře.

Jaké zajímavé příležitosti se letos na středoevropském trhu rýsuji pro private equity fondy? Je zde oživení?

> Jan Balada, Ueltzhöffer Balada AK



Pro soukromé investiční prostředky v řádu desítek milionů eur je typický realitní sektor,

zejména rezidenční, který má jasně definovaný konec investice. Oblíbené jsou i projekty komerční výstavby, hlavně pokud je očekáván či předem sjednán exit z projektu po jeho dostavbě - typicky ve formě prodeje institucionálnímu investorovi, konečnému uživateli či takovému investorovi, který má v zájmu snížení rizik spojených s obdobím výstavby a primárních pronájmů současně nižší očekávání výnosu. Nemovi-

tosti jsou standardizovaným produktem, který nevyžaduje specifické znalosti a know-how. Oživení právě v těchto segmentech jednoznačně vnímáme. Po několika letech „zakonzervování“ některých projektů a z důvodu silícího tlaku na uvolnění prostředků v nich vázaných jsou nabízené ceny již velmi zajímavé.

> Ivan Jakúbek, Enterprise Investors



Období recese nabízí kapitálově silnějším firmám možnost činit důležitá strategická rozhodnutí, což umí private equity, a proto je citelné oživení zájmu o naše služby. Toto období si však zároveň vyžaduje dobrou znalost odvětví a jeho budoucího vývoje, proto si private equity společnosti budou vybírat sektory, kde mají zkušenos-

ti. Středobodem zájmu pak budou ta odvětví, která zažívají expanzi už dnes.

> Luděk Palata, Riverside European Fund



Převládá názor, že trh M&A v regionu letos začíná oživovat. Z vlastní zkušenosti zazname-

návám tento trend od prosince. Zlepšuje se dostupnost akvizičního financování ze strany bank, které chápou tento region jako relativně bezpečný a nabízející významné růstové příležitosti. Roste ochota vlastníků spojit se s finančními investory za účelem využití nových příležitostí - uvolnění místa na trhu po odchodu podniků, jež se nedokázaly vyrovnat s krizí, příležitosti ke konsolidaci trhu, nové exportní možnosti atd.

í a akvizic v březnu

(v milionech eur)

	kupec	prodávající	hodnota
ing*	Summa Capital		120
is	Ferro	KBC Private Equity a privátní investoři	48
	Agrofert Holding		22
	Road Investments		11
m	CME	Bancroft Fund	9
SR,	Bisnode Business Information Group	Creditinfo SCHUFA	-

Pramen mergemarket

Biografy Barrandov

Garantovaná cena i po zvýšení DPH.

eny bytů

tkk, 1,6 mil. Kč

tkk, 2,7 mil. Kč

tkk, 3,6 mil. Kč

a obsahuje byt, balkon, sklep, parkovací a DPH. Nabídka platí při podpisu smlouvy do 30. 4. 2011.

Domluvte si prohlídku vzorového bytu u prodejců!



www.biografy.cz